



Modulübersicht

Das Modul Gebäudeinventar unterstützt bei der Organisation und Verwaltung aller festen und beweglichen Inventare. So ist zu jedem Zeitpunkt klar, wo sich welches Inventar befindet, wann die letzte Begutachtung vor Ablauf der Gewährleistungsfrist stattgefunden hat oder wann die nächsten Wartungstermine anstehen. Dank der CAD Integration können Daten bidirektional ausgetauscht werden, so dass Datenbank und Zeichnung stets den gleichen aktuellen Stand haben.

Funktionsübersicht

- Räumliche Zuordnung des festen und beweglichen Inventars
- Hinterlegung von technischen und kaufmännischen Daten mit zugehörigen Verträgen, Terminen, Ereignissen, Aufgaben, Aufträgen, Rechnungen, Gewährleistungen, Barcodes usw.
- Dokumentablage (z.B. Garantiekunden, Wartungsverträge, Prüfprotokolle, Bedienungsanleitungen)
- Planung, Organisation, Durchführung sowie Leistungsabrechnung aller Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten
- Historienverwaltung
- Einbindung in das Umzugsmanagement
- Kostenmanagement (Anschaffungswert, Abschreibungen, Zustandsbewertung, Zuordnung zu Kostenstellen usw.)
- Verwaltung spezifischer Merkmale (z. B. Hersteller, Abmessungen, Standort, Gewährleistung)
- Klassifizierte Erfassung von Inventar mit jeweils objektspezifischen Eingabemasken (z.B. Geräte, Möbel, EDV-Geräte, Pflanzen)
- Verwendung von Typenkatalogen zur schnelleren Datenerfassung
- Verbindung mit CAD und GIS Objekten

Standardauswertungen

- Inventarlisten (z.B. nach Kostenstellen, Mitarbeiter, Standort)
- Kostenübersichten (Anschaffung, Reparatur)
- Zustandsbewertung
- Übersichten zu Garantien, Wartungsverträgen, Aufträgen usw.

Mobile Anwendungen

- Inventarisierung / Inventur
- Instandhaltung, Prüfungen, Kontrollen
- Auftragsmanagement

Vorteile

- Umfassender Überblick über das gesamte Inventar
- Problemlose Überwachung von Garantiefristen
- Grundlage für wiederkehrende Inventuren